

お部屋探しをご検討のみなさまへ

# 住むならお得な北ガスの都市ガス物件!!!

お部屋選び  
ちょっと  
待ったあ!

生活すると見えてくる光熱費は、引っ越してしまってからでは選ぶことができませんよね。  
「北ガスの電気」を選べばさらにおトク! 「北ガスの都市ガス物件」をこの機会にぜひお選びください。

家賃だけで  
選んでませんか?



## 光熱費がこんなにおトクです!!

■一年間の光熱費をエネルギー別で比較 (試算条件1)

台所	給湯	暖房	電気	試算モデル 1LDK
プロパン	プロパン	プロパン	従来の電気	= 約220,400円
プロパン	プロパン	灯油	従来の電気	= 約192,500円
電気	電気	電気	従来の電気	= 約179,700円
都市ガス・給湯器 + FF暖房機 (台所 + 給湯 + 暖房)			従来の電気	= 約154,300円
さらに↓				
「北ガスの電気」を選ぶだけで			北ガスの電気	= 約151,300円

採用物件が、どんどんふえています

都市ガス・エコジョーズ 北ガスの電気 = 約140,800円  
(台所 + 給湯・暖房)

※灯油価格が59.74円の場合 ※上記は平成28年11月現在のものので料金は変動します。  
プロパン料金は、プロパン会社・物件によって異なります。料金表をお持ちの場合試算いたしますので、お気軽にお問い合わせください。

■試算条件1(1LDK相当モデル): 光熱費とは給湯・暖房・厨房・照明等電灯に関するエネルギーの合計費用 ●都市ガス料金(天然ガス): 北海道ガス(株)平成28年11月現在の単位料金(原料費調整単価)「一般契約料金」「家庭用FF暖房・給湯契約料金」「ゆ〜めく24ネオ(家庭用セントラルヒーティング契約料金) ●従来の電気: 北海道電力(株)平成28年10月現在の単位料金(燃料費調整単価・再生可能エネルギー発電促進賦課金込)「従量電灯B」「時間帯別電灯(ドリーム8)」「融雪用電力B(ホットタイム22)」 ●北ガスの電気: 北海道ガス(株)平成28年11月現在の単位料金(燃料費調整単価・再生可能エネルギー発電促進賦課金込)「従量電灯Bプラス(付帯割引込)」 ●プロパンガス料金: 大手プロパン会社平成28年11月現在の賃貸向け料金(設備貸与)参考 ●灯油料金: 札幌市消費者センター平成28年10月25日調査の多量配達平均価格59.74円 ●想定エネルギー負荷は、電力: 2,400kWh/年、暖房: 3,400kWh/年、給湯: 1,830kWh/年、厨房: 400kWh/年 ●想定機器: 都市ガス(エコジョーズ・ガスFF暖房機・ガス給湯器・ガスコンロ)、プロパンガス(ガスFF暖房機、ガス給湯器・ガスコンロ)、灯油(灯油暖房機)、電気(電気ポイラー・電気温水器・IHクッキングヒーター) ※本試算は標準的な家庭をモデルとしており、実際のエネルギーコストはお客さまのライフスタイルや建築条件等により変動しますことをご了承願います。 ※機器そのものの効率や使用条件並びに地域による各燃料の価格差による数値は変動します。 ※設備工事費や設備更新費用は含まれておりません。

## 北ガスの電気はガスと合わせて申し込むとおトクです! 北ガスグループのガスをご利用の場合

おトク1	おトク2	おトク3
切り替えにかかる費用は <b>0円</b>	従来の電気料金に比べ、電力量料金単価から全区分 <b>3%割引</b> ※1	さらにお使いのガス機器に応じて プラス <b>1~3%割引</b> ※2

※1 従来の電気料金(北海道電力(株)従量電灯B・C)から北ガスの電気(従量電灯Bプラス・Cプラス)に切り替えた場合。  
※2 従量電灯Bプラスまたは従量電灯Cプラスをご契約の方に、燃料費調整額を除いた電力量料金に対して適用されます。  
※北ガス以外の道内都市ガス事業者(旭川ガス・旭川ガス江別支社・釧路ガス・帯広ガス・室蘭ガス・苫小牧ガス・苫見沢ガス・滝川ガス・美瑛ガス)の都市ガスをご利用の場合も、北ガスの電気をご利用できます。(従量電灯Bメイト: 従量電灯Bメイトプラスと同単価)ただし、付帯割引はありません。  
※基本料金、燃料費調整額、再生可能エネルギー発電促進賦課金は従来の電気料金と同額です。

- お電話1本で手続きも簡単
- 事務手数料は一切不要!
- 解約金・違約金ゼロ
- ガス料金と一緒に支払い可能!

北ガスの電気は、お電話からも、北ガスのホームページからお手続きいただけます。 [北ガスの電気](#)



※年間使用量2,400kWh(1カ月平均200kWh)の場合、従来の電気料金: 北海道電力(株)従量電灯B、北ガスの電気料金: 北海道ガス(株)従量電灯Bプラス(給湯+暖房割)。従来の電気料金、北ガスの電気料金は2016年11月の燃料費調整額を含む適用単価にて試算。基本料金・再生可能エネルギー発電促進賦課金(2.25円/kWh)を含む。

ガスの手続きの際にまとめて申し込むとスムーズです!

ガスと電気のお手続きはこちらから **北ガスお客さまセンター TEL (011) 231-9511**  
【受付時間】平日9:00~19:00 土・日・祝日9:00~17:00

やっぱり選ぶなら、お得な北ガスの都市ガス物件へ!

■お問い合わせ先  
北海道ガス株式会社 第二営業部 リビング開発グループ  
TEL. 011-590-5126 FAX. 011-590-5117

北の暮らし、もっとできること  
**KITAGAS**

# もちろん家族で住んでも、お得な北ガスの都市ガス物件!!!



ファミリー物件でも選ぶなら、お得な北ガスの都市ガス物件。都市ガスなら供給も価格も安定しているから、冬場のたくさん使う時期でも安心です。光熱費が断然お得な「エコジョーズ」物件が人気急上昇中！エコジョーズを採用する新築物件はどんどん増えています。

## 試算モデル 2LDK

■一年間の光熱費をエネルギー別で比較 [試算条件2] ※下記は平成28年11月現在のものので料金は変動します。

台所	給湯	暖房	電気	試算モデル 2LDK
プロパン	プロパン	プロパン	従来の電気	= 約266,400円
プロパン	プロパン	灯油	従来の電気	= 約245,100円
電気	電気	電気	従来の電気	= 約238,100円

(台所 + 給湯 + 暖房)			従来の電気	= 約189,100円
「北ガスの電気」を選ぶだけで			さらに↓ 北ガスの電気	= 約185,500円

私の物件なら、さらにお得だよ

都市ガス・エコジョーズ 北ガスの電気 = 約166,300円

(台所 + 給湯・暖房)

## 選ぶエネルギーで支払いに大きな差がでます

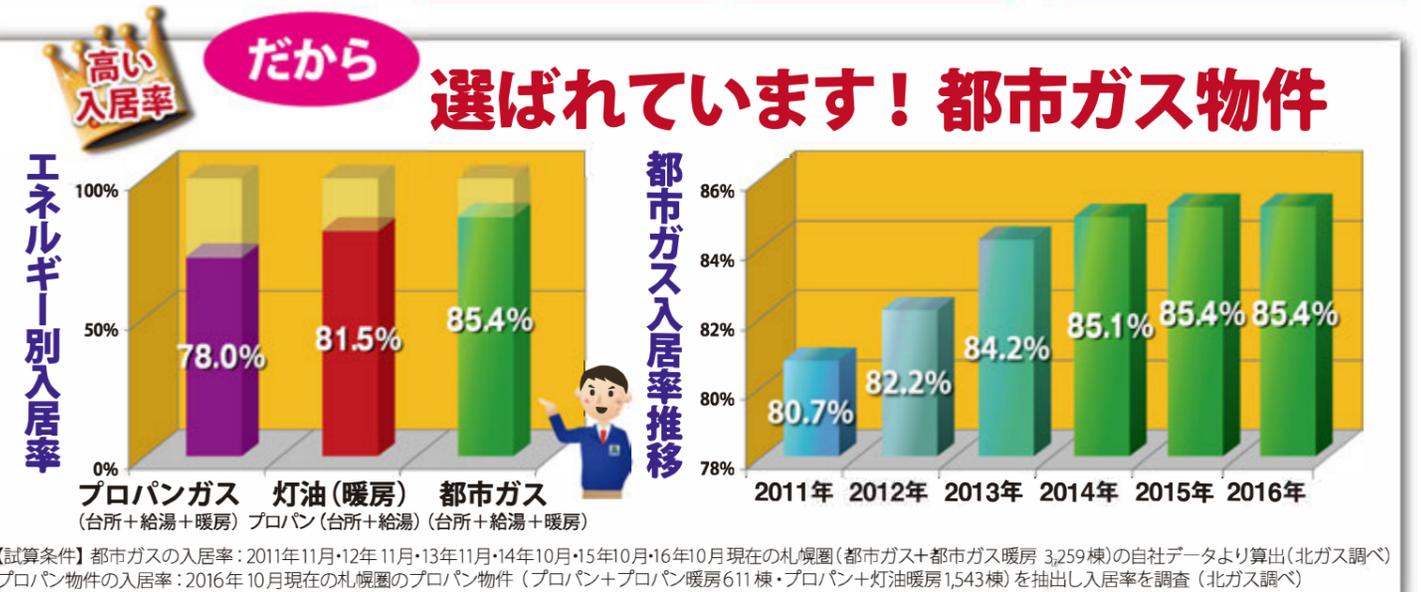
プロパン + 灯油暖房物件にご入居の場合	試算モデル 2LDK	都市ガス物件にご入居の場合
プロパン + 灯油暖房料金 約245,100円/年	約59,600円/年おトクに! 月々にする と4,967円!	都市ガス料金 約185,500円/年

毎月約5,000円  
差額があると  
出来ることっていろいろあるね。

月1回は  
贅沢に外食を...

ワンランク上の  
お部屋に...

習い事でも  
始めてみようかしら...



■試算条件2(2LDK相当モデル)・試算条件3(3LDK相当モデル)：光熱費とは給湯・暖房・厨房・照明等電灯に関わるエネルギーの合計費用●都市ガス料金(天然ガス)：北海道ガス(平成28年11月現在の単価)「一般契約料金」「家庭用FF暖房・給湯契約料金」「ゆ〜ぬっく24ネオ(家庭用セントラルヒーティング契約料金)」●従来の電気：北海道電力(平成28年11月現在の単価)「燃料費調整単価・再生可能エネルギー発電促進賦課金」「従量電灯B」「時間帯別電灯(ドリーム8)」「融雪用電力B(ホットタイム22)」●北ガスの電気：北海道ガス(平成28年11月現在の単価)「燃料費調整単価・再生可能エネルギー発電促進賦課金」「従量電灯Bプラス(付帯割引)」●プロパンガス料金：大手プロパン会社平成28年11月現在の賃貸向け料金(設備貸与)参考●灯油料金：札幌市消費者センター平成28年10月25日調査の多量配達平均価格59.74円●想定エネルギー負荷は【試算条件2】電力：2,760kWh/年、暖房：5,200kWh/年、給湯：2,610kWh/年、厨房：600kWh/年【試算条件3】電力：3,120kWh/年、暖房：6,350kWh/年、給湯：3,530kWh/年、厨房：600kWh/年●想定機器：都市ガス(エコジョーズ・ガスFF暖房機・ガス給湯器・ガスコンロ)、プロパンガス(ガスFF暖房機・ガス給湯器・ガスコンロ)、灯油(灯油暖房機)、電気(電気ボイラー・電気温水器・IHクッキングヒーター)●年間光熱費試算【試算条件2】オール電化(台所+給湯+暖房)約277,600円、都市ガス・エコジョーズ(台所+給湯+暖房)約190,000円※本試算は標準的な家庭をモデルとしており、実際のエネルギーコストはお客様のライフスタイルや建築条件等により変動しますことをご了承願います。※機器そのものの効率や使用条件並びに地域による各燃料の価格差による数値は変動します。※設備工事費や設備更新費用は含まれておりません。

### 人気の理由1

捨てていた熱を再活用するので高効率!

燃焼後の排気を利用して水をあらかじめ温めるので、少ないエネルギーでお湯が作れる省エネ型ボイラーです。

### 人気の理由2

暖房も、お風呂も台所も、これ1台!

高効率&大能力ボイラーなのでいつでもたっぷりのお湯を作ります。だから複数個所で使用してもお湯切れの心配がありません。

### 人気の理由3

専用の料金メニューでお得に!

北ガスのエコジョーズならおトクな料金メニュー(ゆ〜ぬっく24ネオ)が選べいただけます。もちろん「北ガスの電気」もお選びいただくことで更に経済的に!

上記試算より [試算条件2] 2LDKの場合

オール電化と比べて **¥71,800 お得!!**

上記試算より [試算条件3] 3LDKの場合

オール電化と比べて **¥87,600 お得!!**