

お部屋探しをご検討のみなさまへ

住むならお得な北ガスの都市ガス物件!!!

お部屋選び
ちょっと
待ったあ!

生活すると見えてくる光熱費は、引っ越してしまってからでは選ぶことができませんよね。

「北ガスの電気」を選べばさらにおトク! 「北ガスの都市ガス物件」をこの機会にぜひお選びください。

家賃だけで
選んでませんか?



光熱費がこんなにおトクです!!

■一年間の光熱費をエネルギー別で比較 (試算条件1)

台所	給湯	暖房	電気	試算モデル 1LDK
電気	電気	電気	従来の電気	= 約210,500円
プロパン	プロパン	プロパン	従来の電気	= 約237,100円
プロパン	プロパン	灯油	従来の電気	= 約216,200円

北ガスの電気を使えば約1,900円おトク!

都市ガス・給湯器 + FF暖房機 (台所 + 給湯 + 暖房)	従来の電気	
	= 約172,600円	
さらに↓ 「北ガスの電気」を選ぶだけで	北ガスの電気	= 約169,300円 (約3,300円おトク!)

採用物件が、どんどんふえています

都市ガス・エコジョーズ 北ガスの電気 = 約158,100円

(台所 + 給湯・暖房)

※「従来の電気」をご利用の場合 約161,300円

※灯油価格が92.94円の場合 ※上記は2019年11月現在のものです。料金は変動します。

プロパン料金は、プロパン会社・物件によって異なります。料金表をお持ちの場合試算いたしますので、お気軽にお問い合わせください。

■試算条件1(1LDK相当モデル):光熱費とは給湯・暖房・厨房・照明等電灯に関わるエネルギーの合計費用●都市ガス料金(天然ガス):北海道ガス(株)2019年11月現在の単位料金(原燃料費調整単価込)「一般契約料金」「家庭用FF暖房・給湯契約料金」「ゆ〜ぬっく24ネオ(家庭用セントラルヒーティング契約料金)」●従来の電気:北海道電力(株)2019年11月現在の単位料金(燃料費調整単価・再生可能エネルギー発電促進賦課金込)「従量電灯B」「時間別電灯(ドリーム8)」●北ガスの電気:北海道ガス(株)2019年11月現在の単位料金(燃料費調整単価・再生可能エネルギー発電促進賦課金込)「従量電灯Bプラス(付帯割引込)」「従量電灯B」●プロパンガス料金:大手プロパン会社2019年11月現在の賃貸向け料金(設備貸与)参考●灯油料金:札幌市消費者センター2019年10月25日調査の多量配達平均価格92.94円●想定エネルギー負荷は、電力:2,400kWh/年、暖房:3,400kWh/年、給湯:1,830kWh/年、厨房:420kWh/年●想定機器:都市ガス(エコジョーズ・ガスFF暖房機・ガス給湯器・ガスコンロ)、プロパンガス(ガスFF暖房機・ガス給湯器・ガスコンロ)、灯油(灯油暖房機)、電気(電気ポイラー・電気温水器・IHクッキングヒーター)※本試算は標準的な家庭をモデルとしており、実際のエネルギーコストはお客さまのライフスタイルや建築条件等により変動しますことをご了承願います。※機器そのものの効率や使用条件並びに地域による各燃料の価格差による数値は変動します。※設備工事費や設備更新費用は含まれておりません。

北ガスの電気は電気でもおトク、ガスも北ガスだともっとおトクです!

おトク1	おトク2	おトク3
契約・解約にかかる費用は 0円	従来の電気料金に比べ、 電力量料金単価から全区分 3%おトクに! ※1	北ガスグループのガスをご利用の場合 さらにお使いのガス機器に応じて プラス 1~3%割引 ※2

※1従来の電気料金(北海道電力(株)従量電灯B)から北ガスの電気(従量電灯Bの各メニュー)に切り替えた場合
※2従量電灯Bプラスをご契約の方に、お使いのガス機器により燃料費調整額を除いた電力量料金に対して付帯割引が適用されます。
※基本料金、燃料費調整額、再生可能エネルギー発電促進賦課金は従来の電気料金と同額です。(2019年11月現在 北海道電力(株)従量電灯Bとの比較)

お電話1本で
手続きも簡単

事務手数料は
一切不要!

支払いは
口座振替かクレジットが
選べます!

ポイントサービス
あります!

北ガスの電気は、お電話からも、北ガスのホームページからもお手続きいただけます。

北ガスの電気 検索

北ガスグループのガスをご利用の場合

1LDKで(30年間2,400kWh使用の場合)
ガスの給湯と暖房をご利用なら合わせて電力量料金が

約**5%おトクに!**



※年間使用量2,400kWh(1カ月平均200kWh)の場合、従来の電気料金:北海道電力(株)従量電灯B、北ガスの電気料金:北海道ガス(株)従量電灯Bプラス(給湯+暖房割)。従来の電気料金、北ガスの電気料金は2019年11月の燃料費調整額を含む適用単価にて試算。基本料金・再生可能エネルギー発電促進賦課金(2.95円/kWh)を含む。

ガスのお手続きの際にまとめて申し込むとスムーズです!

ガスと電気のお手続きは
北ガスお客さまセンター

0570-008800 (ナビダイヤル)

011-792-8110 | IP電話・海外から・携帯電話の無料サービスをご利用の場合

〈受付時間〉
平日 9:00~19:00
土日祝日 9:00~17:00



便利なweb受付もご利用ください(24時間受付) <https://www.hokkaido-gas.co.jp/home/procedure/move/>

やっぱり選ぶなら、お得な北ガスの都市ガス物件へ!

■お問い合わせ先

北海道ガス株式会社 第二営業部 リビング開発グループ
TEL.011-595-8715 FAX.011-590-5124



もちろん家族で住んでも、お得な北ガスの都市ガス物件!!!



ファミリー物件でも選ぶなら、お得な北ガスの都市ガス物件。都市ガスなら供給も価格も安定しているから、冬場のたくさん使う時期でも安心です。光熱費が断然お得な「エコジョーズ」物件が人気急上昇中！エコジョーズを採用する新築物件はどんどん増えています。

試算モデル 2LDK

■一年間の光熱費をエネルギー別で比較 [試算条件2] ※下記は2019年11月現在のものので料金は変動します。

台所	給湯	暖房	電気	試算モデル 2LDK
電気	電気	電気	従来の電気	= 約288,900円
プロパン	プロパン	プロパン	従来の電気	= 約290,600円
プロパン	プロパン	灯油	従来の電気	= 約276,800円

都市ガス・給湯器 + FF暖房機 (台所 + 給湯 + 暖房)	従来の電気	= 約213,100円
さらに↓	北ガスの電気	= 約209,300円 (約3,800円おトク!)

※30A、年間使用量2,760kWh(1ヵ月平均240kWh)の場合

私の物件なら、さらにお得だよ

都市ガス・エコジョーズ 北ガスの電気 = 約189,000円

(台所 + 給湯・暖房)

※「従来の電気」をご利用の場合 約192,800円

選んだエネルギーで支払いに大きな差がでます

プロパン + 灯油暖房物件にご入居の場合	試算モデル 2LDK	都市ガス物件にご入居の場合
〈従来の電気〉 プロパン + 灯油暖房料金 約276,800円/年	ガスも電気も北ガスを選ぶと 約67,500円/年おトクに! 月々にすると5,625円!	〈北ガスの電気〉 都市ガス料金 約209,300円/年

毎月約5,000円
差額があると
出来ることっているいろいろあるね。

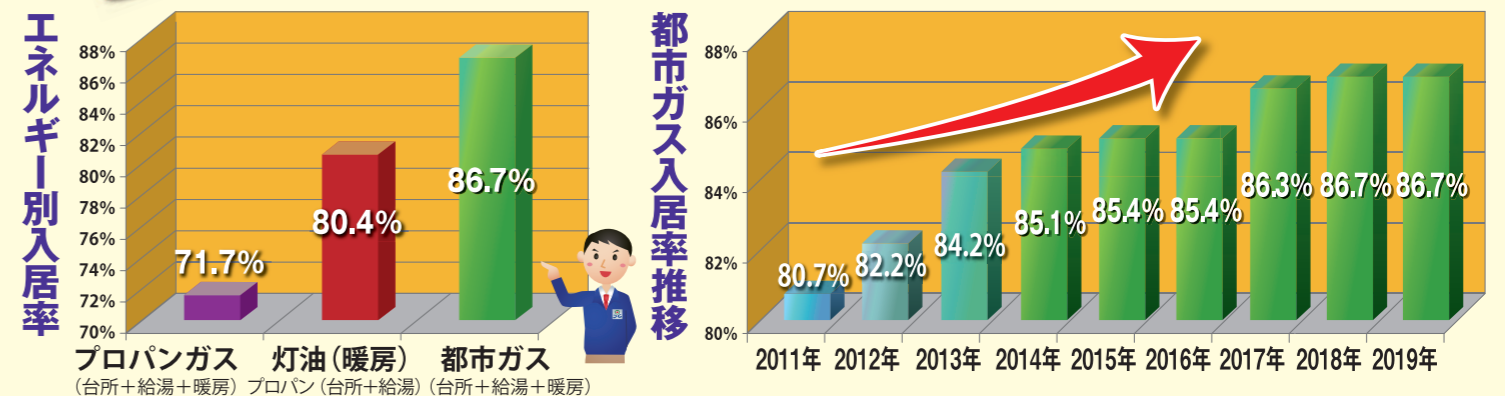
月1回は
贅沢に外食を...

ワンランク上の
お部屋に...

習い事でも
始めてみようかしら...

だから

選ばれています! 都市ガス物件



【試算条件】
都市ガスの入居率: 2011年11月・12年11月・13年11月・14年10月・15年10月・16年10月・17年10月・18年10月・19年10月現在の札幌圏(都市ガス+都市ガス暖房4,168棟)の自社データより算出(北ガス調べ)
プロパン物件の入居率: 2019年10月現在の札幌圏のプロパン物件(プロパン+プロパン暖房628棟・プロパン+灯油暖房1,398棟)を抽出し入居率を調査(北ガス調べ)

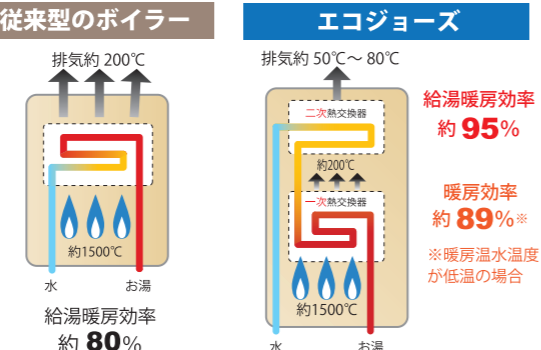
■試算条件2(2LDK相当モデル)・試算条件3(3LDK相当モデル): 光熱費とは給湯・暖房・厨房・照明等電灯に関わるエネルギーの合計費用●都市ガス料金(天然ガス): 北海道ガス(株)2019年11月現在の単価(原料費調整単価込)「一般契約料金」「家庭用FF暖房・給湯契約料金」「ゆ〜めっく24ネオ(家庭用セントラルヒーティング契約料金)」●従来の電気: 北海道電力(株)2019年11月現在の単価(燃料費調整単価・再生可能エネルギー発電促進賦課金込)「従量電灯B」「時間帯別電灯(ドリーム8)」●北ガスの電気: 北海道ガス(株)2019年11月現在の単価(燃料費調整単価・再生可能エネルギー発電促進賦課金込)「従量電灯Bプラス(付帯割引込)」「従量電灯B」●プロパンガス料金: 大手プロパン会社2019年11月現在の賃貸向け料金(設備貸与)参考●灯油料金: 札幌市消費者センター2019年10月25日調査の多量配達平均価格92.94円●想定エネルギー負荷は【試算条件2】電力: 2,760kWh/年、暖房: 5,200kWh/年、給湯: 2,610kWh/年、厨房: 600kWh/年【試算条件3】電力: 3,120kWh/年、暖房: 6,350kWh/年、給湯: 3,530kWh/年、厨房: 600kWh/年●想定機器: 都市ガス(エコジョーズ・ガスFF暖房機・ガス給湯器・ガスコンロ)、プロパンガス(ガスFF暖房機・ガス給湯器・ガスコンロ)、灯油(灯油暖房機)、電気(電気ポイラー・電気温水器・IHクッキングヒーター)●年間光熱費試算【試算条件3】オール電化(台所+給湯+暖房+電灯)約344,100円、都市ガス・エコジョーズ(台所+給湯+暖房+電灯)約216,300円・「北ガスの電気」利用の場合約214,100円※本試算は標準的な家庭をモデルとしており、実際のエネルギーコストはお客さまのライフスタイルや建築条件等により変動しますことをご了承願います。※機器そのものの効率や使用条件並びに地域による各燃料の価格差による数値は変動します。※設備工事費や設備更新費用は含まれておりません。

エコジョーズが
人気な理由

人気の理由1

捨てていた熱を
再利用するので
高効率!

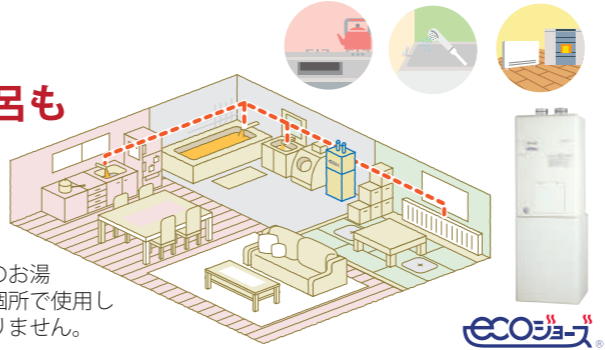
燃焼後の排気を利用して水をあらかじめ温めるので、少ないエネルギーでお湯が作れる省エネ型ボイラーです。



人気の理由2

暖房も、お風呂も
台所も、
これ1台!

高効率&大能力ボイラーなのでいつでもたっぷりのお湯を作ります。だから複数個所で使用してもお湯切れの心配がありません。



人気の理由3

専用の料金メニューでお得に!

北ガスのエコジョーズならおトクな料金メニュー(ゆ〜めっく24ネオ)が選べいただけます。もちろん「北ガスの電気」もお選びいただくことで更に経済的に!

上記試算より [試算条件2]
2LDKの場合
オール電化と比べて **¥99,900 お得!!**

上記試算より [試算条件3]
3LDKの場合
オール電化と比べて **¥130,000 お得!!**